

اظهارنامه مالیات بر ارث

(موضوع ماده ۲۶ قانون مالیات‌های مستقیم)

F۲۵-۱۰۰۰۰۰۹

ویرایش: یک

صفحه ۱ از ۷

MALIATYMAN.COM

این قسمت توسط اداره امور مالیاتی تکمیل می‌شود:

محل بارکد	شماره اظهارنامه:	نسخه اظهارنامه:	نوع نسخه اظهارنامه:
-----------	------------------	-----------------	---------------------

اداره امور مالیاتی
(واحد مالیاتی)

اداره کل امور مالیاتی*

شناسه مالیاتی متوفی

شماره کلاس پرونده

کد	نام اداره کل امور مالیاتی	کد	نام اداره کل امور مالیاتی	کد	نام اداره کل امور مالیاتی	کد	نام اداره کل امور مالیاتی	کد	نام اداره کل امور مالیاتی	کد	نام اداره کل امور مالیاتی
۳۶	مرکز تهران	۲۲	کردستان	۱۶	خوزستان	۲۰	اصفهان	۴۶	جنوب استان تهران (شهر ری)	۱۲	مازندران
۳۴	غرب تهران	۱۸	کرمان	۲۹	زنجان	۲۷	ایلام	۵۱	شمال استان تهران (شمیرانات)	۴۴	مرکزی
۴۰	شمال تهران	۱۵	کرمانشاه	۹۹	سمنان	۸۸	بوشهر	۵۲	غرب استان تهران (شهریار)	۲۳	هرمزگان
۳۵	شرق تهران	۲۸	کهگیلویه و بویراحمد	۶۶	سیستان و بلوچستان	۲۵	چهار محال بختیاری	۵۳	شرق استان تهران (بومهن)	۲۴	همدان
۳۲	جنوب تهران	۶۴	گلستان	۱۷	فارس	۳۱	خراسان جنوبی	۱۳	آذربایجان شرقی	۷۷	یزد
۳۹	مؤدیان بزرگ تهران	۵۵	گیلان	۶۳	قزوین	۱۹	خراسان رضوی	۱۴	آذربایجان غربی		
۴۹	البرز	۲۶	لرستان	۶۲	قم	۲۱	خراسان شمالی	۶۱	اردبیل		

اطلاعات هویتی تسلیم کننده اظهارنامه	شناسه مالیاتی:	شماره ملی:
نسبت اظهار کننده:	ورثه نماینده قانونی وکیل قیم امین ولی	
نام:	نام خانوادگی:	
شماره و کالت نامه / قیم نامه:	تاریخ و کالت نامه / قیم نامه:	

اطلاعات هویتی متوفی	شماره ملی متوفی:	
نام متوفی:	نام خانوادگی متوفی:	
کشور محل اقامت:	شهر محل اقامت:	تابعیت:
تاریخ فوت:	کشور محل فوت:	کد پستی:
شغل متوفی:		
نشانی آخرین محل اقامت:		

اطلاعات اختصاصی	
گواهی حصر وراثت	گواهی شهادت
شماره گواهی حصر وراثت:	مرجع صدور گواهی شهادت:
تاریخ گواهی حصر وراثت:	شماره گواهی شهادت:
مرجع صدور گواهی حصر وراثت:	تاریخ گواهی شهادت:

بخش الف: مشخصات وراث:

ردیف	شناسه مالیاتی	نام و نام خانوادگی	نام پدر	شماره شناسنامه	محل صدور	شماره ملی	تابعیت	نسبت با متوفی	طبقه وراثت*	تلفن
۱	نشانی و کد پستی:									
۲	نشانی و کد پستی:									
۳	نشانی و کد پستی:									
۴	نشانی و کد پستی:									
۵	نشانی و کد پستی:									

* طبقه وراث: (۱) اول (۲) دوم (۳) سوم

بخش ب: صورت کلی اموال و دارائیه‌ها، دیون محقق، واجبات مالی و عبادی و هزینه های کفن و دفن به ترتیب ماده ۱۷ قانون بشرح جداول ۱ الی ۵ بخش "ج" و جدول بخش "د"

ردیف	نوع اموال و دارایی	شرح	ارزش روز فوت اموال و دارایی
۱			
۲			
۳			
۴			
۵			
جمع اموال و دارایی			
ردیف	نوع بدهی و هزینه	شرح	ارزش روز فوت دیون محقق و....
۱			
۲			
۳			
جمع دیون محقق، واجبات مالی و عبادی و هزینه کفن و دفن			
مازاد/کسر اموال و دارایی نسبت به دیون محقق و...			

بخش ج: اموال و دارائیه‌ها: (ارزش اموال و دارائیه‌ها براساس ارزش روز آنها در زمان فوت متوفی می باشد)

۱- اموال و دارائیه‌های موضوع بند ۱ ماده ۱۷ قانون مالیات های مستقیم

۱-۱- انواع سپرده‌های بانکی نزد بانک و موسسه اعتباری مجاز:

ردیف	نام بانک یا موسسه اعتباری مجاز	نوع سپرده	شماره حساب	ریالی / ارزی	موجودی حساب			ارزی			درصد مالکیت متوفی	سهم متوفی از کل موجودی اعم از اصل و سود (ارزش روز فوت)
					اصل	سود	جمع	نوع ارز	نوع تسعیر	معادل ریالی		
۱												
۲												
۳												
۴												
۵												

۱-۲- سود سهام یا سهم الشرکه:

ردیف	نام شرکت صادر کننده سهام / سهم الشرکه	شناسه ملی شرکت صادر کننده سهام / سهم الشرکه	سهام / سهم الشرکه	جمع سود سهام / سهم الشرکه متوفی (ارزش روز فوت)
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				

۱-۳- اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادار به استثناء سهام و سهم شرکت :

ردیف	نوع اوراق [*]	شماره	تاریخ	نام ناشر اوراق	ریالی /ارزی	مبلغ اوراق			ارزی		معادل ریالی ارزش روز فوت اوراق متوفی
						اصل	سود متعلقه	جمع	نوع ارز	نرخ	
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											

^{*}نوع اوراق: (۱)اوراق اجاره (صکوک اجاره)، (۲)قرارداد آتی کالا (۳)قرارداد آتی سهام (۴)اوراق اختیار معامله "با اختیار خرید یا فروش" (۵)اوراق استصناع (۶)اوراق رهنی (۷)حق تقدم تسهیلات مسکن (۸)گواهی سرمایه گذاری صادره توسط صندوق سرمایه گذاری (۹)اوراق مبادیه (۱۰)اوراق قرض الحسنه (۱۱)اوراق مشارکت (۱۲)اوراق سلف موازی (۱۳)دارایی فکری (۱۴)اوراق قرضه (۱۵)اوراق تسویه خزانه (۱۶)سایر

۲- اموال و داراییهای موضوع بند ۲ ماده ۱۷ قانون مالیات های مستقیم

۲-۱- سهام / سهم شرکت و حق تقدم آن ها:

ردیف	نام شرکت صادر کننده سهام	شماره برگ سهام / شماره ردیف دفتر سهام	نوع سهام [*]	نوع سهام ^{**}	نام بازار بورس یا فرابورس یا خارج از بورس	شماره سهامداری ^{***}	تعداد سهام	میزان سهم شرکت	ارزش روز فوت هر سهم	ارزش سهام / سهم شرکت روز فوت متوفی
۱										
۲										
۳										
۴										
۵										

^{*}نوع سهام: (۱)سهام ، (۲)حق تقدم سهام ، (۳)سهم شرکت، (۴)حق تقدم سهم شرکت

^{**}وضعیت سهام: (۱)شرکت های پذیرفته در بورس / فرابورس (۲)بازارهای خارج از بورس (۳)سهام یا سهم شرکت در سایر شرکتها

^{***}شماره سهامداری: فقط برای وضعیت سهام (۱)شرکت های پذیرفته در بورس / فرابورس الزامی است

۳- اموال و داراییهای موضوع بند ۳ ماده ۱۷ قانون مالیات های مستقیم

۳-۱- حق امتیاز:

ردیف	نوع حق امتیاز [*]	شماره مجوز / سند / ...	تاریخ صدور مجوز / سند /	مرجع صدور مجوز / سند /	مدت زمان اعتبار	ارزش روز فوت	درصد مالکیت متوفی	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								

^{*}نوع حق امتیاز: (۱)آب (۲)برق (۳)گاز (۴)خط تلفن ثابت (۵)خط تلفن همراه (۶)نام تجاری یا برند (۷)حلقه چاه (۸)آرم یا لوگوی ثبتی (۹)حق اختراعات و اکتشافات (۱۰)امتیاز خط تاکسیرانی (۱۱)امتیاز خط اتوبوس درون شهری (۱۲)امتیاز خط اتوبوس برون شهری (۱۳)امتیاز تعاونی مسکن (۱۴)حق تألیف (۱۵)فن آوری/ تکنولوژی (۱۶)حق تصنیف (۱۷)حق نشر (۱۸)حق بهره برداری معدن (۱۹)سایر

۳-۲- سایر حقوق مالی :

ردیف	شماره مجوز / سند / حساب / ...	تاریخ صدور مجوز / سند / حساب /	مرجع صدور مجوز / سند / موسسه اعتباری / ...	نام متعهد / مدیون حقوق مالی	ارزش روز فوت	درصد مالکیت متوفی	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							

*نوع سایر حقوق مالی: (۱) سپرده در مؤسسات بانکی غیر مجاز (۲) سپرده یا طلب از اشخاص حقیقی و حقوقی (۳) سرمایه گذاری در قالب ماده ۱۳۸ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم (۴) سایر

۳-۳- سایر اموال:

ردیف	شرح سایر اموال	نوع سایر اموال*	وزن / قطعه / عدد	نام خالق اثر	نام شخص ثالث / متعهد / مدیون / سایر اموال**	ارزش روز فوت	درصد مالکیت متوفی	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								

*نوع سایر اموال: (۱) طلا (۲) جواهر (۳) اشیاء نفیس (۴) اشیاء عتیقه (۵) آثار هنری (۶) سایر

**نام شخصی که سایر اموال نزد وی می باشد

۴- اموال و داراییهای موضوع بند ۴ ماده ۱۷ قانون مالیات های مستقیم

۴-۱- انواع وسائل نقلیه موتوری زمینی:

ردیف	نوع وسیله نقلیه زمینی	مدل خودرو	ظرفیت (تن)	شناسه وسیله نقلیه (VIN)	شماره موتور وسیله نقلیه	ارزش روز فوت	سهم مالکیت متوفی	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								

۴-۲- انواع وسائل نقلیه موتوری دریایی:

ردیف	نوع وسیله نقلیه دریایی	ظرفیت به تن	مدل	جنس	کشور سازنده	نام کشتی	شماره ثبت	تاریخ ثبت	ارزش روز فوت	سهم مالکیت متوفی	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											

۴-۳- انواع وسائل نقلیه موتوری هوایی

ردیف	نوع وسیله نقلیه هوایی	مدل	شناسه ثبت EPN	سریال ساخت کارخانه MSN	کارخانه سازنده	ارزش روز فوت	سهم مالکیت متوفی	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								

۵- اموال و داراییهای موضوع بند ۵ ماده ۱۷ قانون مالیات های مستقیم

۵-۱- اموال:

ردیف	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	بخش ثبتی	شماره قطعه	مساحت عرصه (متر مربع)	مساحت اعیان (متر مربع)	جمع مساحت انباری	جمع مساحت پارکینگ	قدمت ساختمان (سال)	نوع کاربری	ارزش روز فوت	سهم مالکیت متوفی (دانگ)	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱	شرح ماترک:												
	نشانی و کد پستی:												
۲	شرح ماترک:												
	نشانی و کد پستی:												
۳	شرح ماترک:												
	نشانی و کد پستی:												
۴	شرح ماترک:												
	نشانی و کد پستی:												
۵	شرح ماترک:												
	نشانی و کد پستی:												

*نوع کاربری: (۱) مسکونی؛ (۲) تجاری؛ (۳) صنعتی؛ (۴) اداری؛ (۵) خدماتی؛ (۶) انبار و توقفگاه؛ (۷) سالن های پرورش دام، طیور و آبزیان؛ (۸) مجتمع گلخانه ای (۹) اراضی بایر (۱۰) اراضی کشاورزی (۱۱) باغ (۱۲) تجاری و اداری (۱۳) معدن (۱۴) خاص: (۱-۱۴) مذهبی؛ (۲-۱۴) آموزشی؛ (۳-۱۴) بهداشتی و درمانی؛ (۴-۱۴) فرهنگی و هنری؛ (۵-۱۴) اماکن ورزشی؛ (۶-۱۴) سایر (۱۵) سایر

ردیف	شماره قرارداد اجاره/صلح نامه	تاریخ قرارداد اجاره /صلح نامه	پلاک ثبتی اصلی	پلاک ثبتی فرعی	بخش ثبتی	نوع کاربری*	موقعیت**	ارزش روز فوت	سهم حق واگذاری محل متوفی (دانگ)	سهم متوفی از ارزش روز فوت
۱	شرح ماترک:									
	مبلغ حق واگذاری محل پرداختی طبق قرارداد									
	مبلغ اجاره پرداختی ماهانه طبق قرارداد									
	نشانی و کد پستی :									
۲	شرح ماترک:									
	مبلغ حق واگذاری محل پرداختی طبق قرارداد									
	مبلغ اجاره پرداختی ماهانه طبق قرارداد									
	نشانی و کد پستی :									
۳	شرح ماترک:									
	مبلغ حق واگذاری محل پرداختی طبق قرارداد									
	مبلغ اجاره پرداختی ماهانه طبق قرارداد									
	نشانی و کد پستی :									

*نوع کاربری: (۱)تجاری: (۲)تولیدی: (۳)خدماتی: (۴)اداری : (۵)انبار (۶)سایر

**موقعیت: (۱)مجتمع تجاری: (۲)مجتمع اداری : (۳)پاساژ : (۴)شهرک صنعتی: (۵)بر خیابان اصلی: (۶)خیابان فرعی: (۷)کوچه: (۸)واحدهای تجاری مستقر در معابر و مراکز عمومی: (۹)واحدهای تجاری مستقر در مراکز خصوصی: (۱۰)سایر

بخش د: دیون محقق، واجبات مالی و عبادی و هزینه کفن و دفن:

ردیف	شرح دیون/ هزینه‌ها	نوع دیون/ هزینه‌ها*	جزئیات دیون/ هزینه‌ها**	شماره سند دیون/ هزینه‌ها	نام مدیون	مرجع تأیید کننده واجبات مالی و عبادی	جمع دیون/ هزینه‌ها
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
جمع							

*نوع دیون/ هزینه‌ها: (۱)دیون محقق: (۲)واجبات مالی و عبادی؛ (۳)کفن و دفن؛ (۴)سایر

**جزئیات دیون/ هزینه‌ها: اگر (۱)دیون محقق= (۱)تضمین بانکی؛ (۲)وام بانکی؛ (۳)مهریه؛ (۴)سایر. اگر (۲)واجبات مالی و عبادی= (۱)خمس؛ (۲)زکات؛ (۳)حج؛ (۴)نماز؛ (۵)روزه؛ اگر (۳)کفن و دفن= (۱)کفن و دفن؛ (۲)هزینه‌ی بیمارستان

تذکر: مستندات اموال و دارایی و دیون محقق ، واجبات مالی و عبادی و هزینه کفن و دفن مورد اظهار می بایستی ضمیمه فرم اظهارنامه مالیاتی به اداره امور مالیاتی تسلیم گردد.

صحت مندرجات اظهارنامه تسلیمی مورد تأیید اینجانب می باشد:

مشخصات تهیه کننده اظهارنامه (دارنده امضاء مجاز)			
نام:		نام خانوادگی:	
نام پدر:		شماره شناسنامه:	
شماره ملی:		تاریخ مجوز / وکالت نماینده قانونی:	
سمت:		مهر و امضاء	

مشخصات اداره کل امور مالیاتی دریافت و ثبت کننده اظهارنامه (این بخش توسط اداره امور مالیاتی تکمیل می شود)

محل تسلیم اظهارنامه			
اداره کل امور مالیاتی:		اداره امور مالیاتی:	
نحوه تسلیم: ☐ حضوری ☐ غیر حضوری: پستی		شماره مرسوله پستی:	
تاریخ مرسوله پستی:		تاریخ ثبت اظهارنامه:	
مشخصات رسید تسلیم اظهارنامه			
شماره رسید تسلیم اظهارنامه:	شماره دسته:	نام و نام خانوادگی ثبت کننده:	تاریخ ثبت اظهارنامه:
مهر و امضاء			